

Objektdarstellung Los 3

Los 3: Glas- und Rahmenreinigung

Auftraggeber: WirtschaftsEntwicklungsgesellschaft Bochum mbH

Die WirtschaftsEntwicklungsgesellschaft Bochum mbH ist eine städtische Tochtergesellschaft mit einem breiten Auftragsspektrum. Eine der Tätigkeiten ist das Betreiben einer Vielzahl von Parkhäusern (~ Großgaragen) die unter der Marke „Parken in Bochum“ ausgeführt wird. Die Erfüllung der hohen Ansprüche an das Parkraummanagement ist oberes Ziel der WirtschaftsEntwicklungsgesellschaft Bochum. Zu den Ansprüchen zählt insbesondere auch die Kundenzufriedenheit, welche sich auch durch eine repräsentative Wirkung der Parkhäuser ergibt. Als wesentlicher Aspekt wird hier die Reinigungsqualität angesehen so, dass die Anforderungen hier im Hinblick auf die Kundenzufriedenheit erfüllt werden müssen.

Die Reinigung der Parkebenen erfolgt in Eigenleistung, als Fremdleistungen werden die sogenannten Nebenräume wie z.B. Treppenhäuser, Aufsichtsräume vergeben.

Objektübersicht:

Objekt	Anschrift	Fläche einseitig gemessen, beidseitig zu reinigen
1. WirtschaftsEntwicklungsgesellschaft Bochum mbH	Viktoriastraße 10, 44787 Bochum	1.048,35 m²
2. Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid (TGW)	Lyrenstraße 13, 44866, Bochum	267,00 m²
3. Kulturwerk Lothringen (KWL)	Lothringer Straße 36-38, 44805 Bochum	180,00 m²
4. EnergieEffizienzZentrum Bochum (EEZ)	Lothringer Allee 2, 44805 Bochum	216,00 m²
5. BioMedizinZentrum Bochum (BMZ)	Universitätsstraße 136, 44799 Bochum	625,00 m²
6. Zentrum für IT-Sicherheit (ZITS)	Lise-Meitner-Allee 4, 44801 Bochum	318,00 m²
7. P1 Husemannplatz	Viktoriastraße 23, 44787 Bochum	187,80 m²
8. P2 Dr.-Ruer-Platz	Luisenstraße 9, 44787 Bochum (Navigationsanschrift)	262,85 m²
9. P3 Rathaus (BVZ)	Westring 28, 44787 Bochum (Navigationsanschrift)	119,35 m²
10. P5 Brückstraße	Brückstraße 5-11, 44787 Bochum (Navigationsanschrift)	119,30 m²
11. P6 Hauptbahnhof (Buddenbergplatz)	Ferdinandstraße 13, 44787 Bochum (Navigationsanschrift)	46,79 m²
12. P7 Kurt- Schumacher-Platz	Südring 1, 44787 Bochum (Navigationsanschrift)	182,50 m²

13. P8 Konrad-Adenauer-Platz	Konrad-Adenauer-Platz, 44787 Bochum (Navigationsanschrift)	230,58 m²
14. P9 Schauspielhaus	Hubertusstraße 4, 44789 Bochum (Navigationsanschrift)	20,51 m²
15. PM Massenbergstraße	Massenbergstraße 15-17, 44787 Bochum	589,17 m²
16. PH Stadionring	Am Stadionring 26, 44791 Bochum	156,64 m²
17. PH Alter Markt (Wattenscheid)	An der Papenburg 9, 44866 Bochum (Navigationsanschrift)	58,14 m²
18. PH Westpark / Jahrhunderthalle	An der Jahrhunderthalle, 44793 Bochum	11,86 m²

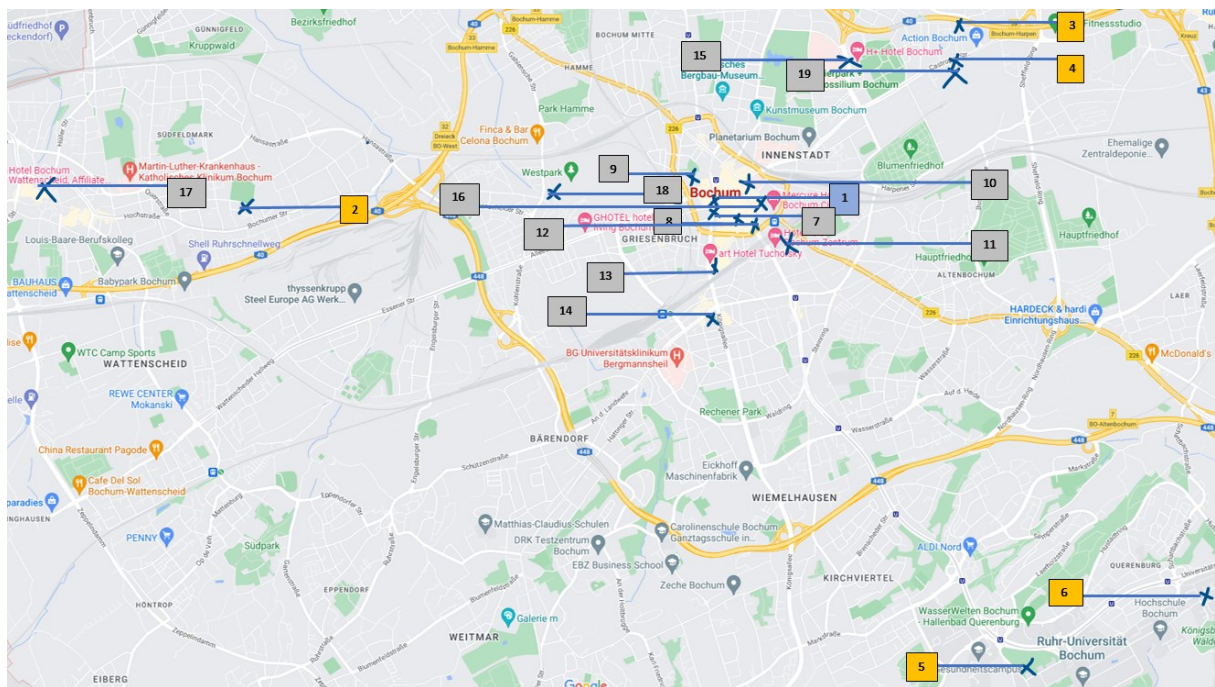
Objektübersicht:

Objekt	Anschrift	Fläche einseitig gemessen, einseitig zu reinigen
2. Technologie- und Gründerzentrum Wattenscheid (TGW)	Lyrenstraße 13, 44866, Bochum	1.023,00 m²
3. Kulturwerk Lothringen (KWL)	Lothringer Straße 36-38, 44805 Bochum	641,00 m²
4. EnergieEffizienzZentrum Bochum (EEZ)	Lothringer Allee 2, 44805 Bochum	1.523,00 m²
5. BioMedizinZentrum Bochum (BMZ)	Universitätsstraße 136, 44799 Bochum	3.656,00 m²
6. Zentrum für IT-Sicherheit (ZITS)	Lise-Meitner-Allee 4, 44801 Bochum	478,00 m²

Lageplan

B3.1 Objektdarstellung Los 3

Stand: Juni 2026



(vgl. Anlage B0 Objektübersicht)

Beispielhafte Objektfotos:

Im Folgenden werden nur beispielhafte Objektfotos abgebildet, die einzelnen Objekte variieren stark in baulicher Ausstattung, Standortlage, Zugangsmöglichkeit etc.

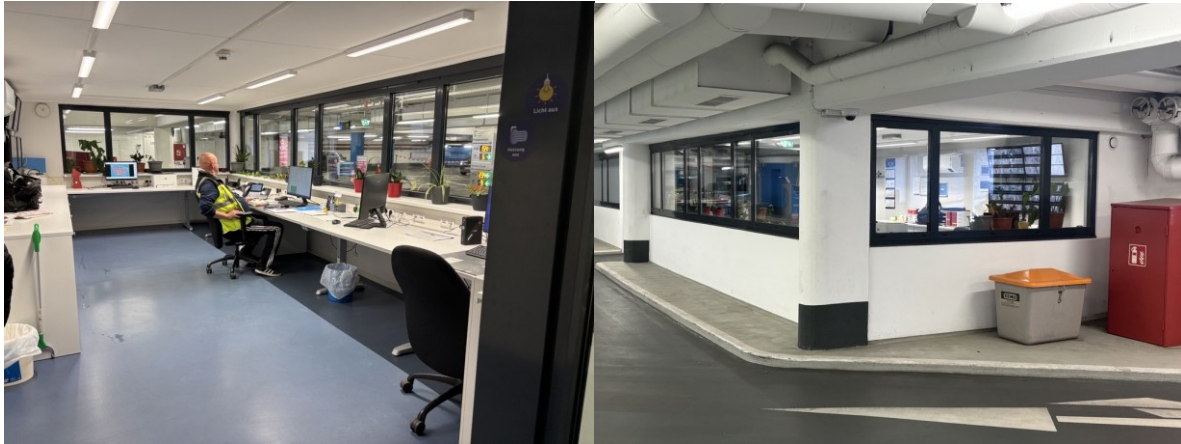
Im Zuge der Objektbegehung können die Begebenheiten vor Ort besichtigt werden.

Parkhäuser:



Parkhaus Husemannplatz





Parkhaus Husemannplatz/Garagenwartraum Innen und außen Ansicht



Parkhaus Massenbergstr.

Technologiezentren:

Technologie- und Gründerzentrum (TGW)

Außenansicht



Kulturwerk Lothringen (KWL)

Außenansicht



ner



Innenansicht

EnergieEffizienzZentrum (EEZ):

Außenansicht



Innenansicht



BioMedizinZentrum Bochum (BMZ):

Außenansicht



Innenansicht



Zentrum für IT-Sicherheit (ZITS):

Außenansicht



Innenansicht



Objektfotos Verwaltung (WEG):



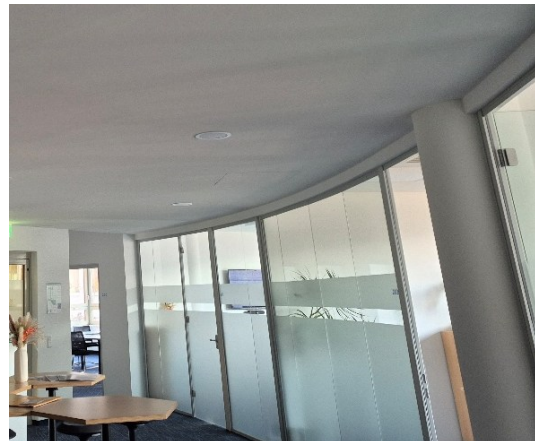
Außenansicht WEG



Haupteingang



Innentüren



Innentüren & Glaselemente



Innentüren inkl. Glaselement



Etageneingänge